

Feel good inside



# Feel good inside

Saviez-vous qu'un bon environnement intérieur peut tout améliorer, de la satisfaction à la productivité des employés, au bien-être des locataires - et jusqu'à la valeur d'un bien immobilier ?

Différents facteurs affectent nos environnements intérieurs, comme l'air que nous respirons. Est-il sain ? La température est-elle agréable ? Les niveaux de bruit et d'humidité sont-ils confortables ?

Aider nos clients à créer des environnements intérieurs sains et confortables est ce qui nous motive chaque jour. Notre objectif est de fournir les produits, les systèmes et l'assistance dont nos partenaires

ont besoin pour offrir une solution optimale. En raison de notre engagement profond en faveur du développement durable, nous prenons toujours en compte les effets à long terme dans tout ce que nous faisons.

En d'autres termes, nous pensons que les environnements intérieurs doivent aider les gens à se sentir bien et à fournir le meilleur d'eux-mêmes.



# 90%

Nous passons près de 90 % de notre temps à l'intérieur. De nombreuses études ont démontré qu'un bon climat intérieur apporte d'énormes avantages économiques et sanitaires.

L'air intérieur peut être jusqu'à 5 fois plus pollué que l'air extérieur. Cela peut entraîner des problèmes de santé tels que des maux de tête, de la fatigue, des allergies et une incapacité à se concentrer - tous ces problèmes sont résolus par un environnement intérieur maîtrisé, sain et confortable.

# 5x



## Une solution optimale

Nous avons une vision globale des environnements intérieurs et disposons de tout ce dont vous avez besoin pour créer une solution réaliste et optimale. Nos produits et solutions sont flexibles, adaptables et peuvent être intégrés à d'autres systèmes tiers. Ils sont également faciles à entretenir et à reconfigurer, grâce à une plateforme cloud qui permet une surveillance et une maintenance proactive. Tout aussi important, nos produits sont durables, économes en énergie et conçus pour vous aider à atteindre vos objectifs.



Nos solutions

# Partout où nous sommes

Les environnements intérieurs sont aussi uniques et variés à l'instar des personnes qui les occupent. Pour que vous disposiez d'un confort intérieur durable, nous proposons un large portefeuille de produits personnalisables, adaptables aux besoins spécifiques de votre projet.

**Nos solutions sont présentes dans tous les domaines**

*Bureau/Hôtel et conférence/École et université/Commerce de détail/Locaux industriels/Centre de données/Bâtiment public/Etablissement de santé*

# Une gamme complète de produits

## ► Centrales de traitement d'air

Les unités les plus complètes et les plus faciles à utiliser du marché, dotées de systèmes de régulation puissants et intuitifs. Et tous les composants et fonctions sont réunis pour dépolluer l'air intérieur des bâtiments.

## Capteurs d'ambiance

- Des sondes de qualité d'air, de température et d'humidité et des détecteurs d'occupation permettent de surveiller et d'ajuster les conditions ambiantes aux besoins, ni plus ni moins.

## ► Terminaux

Nous disposons d'une large gamme de terminaux - plafonds radiants, diffuseurs d'air, poutres climatiques et registres - qui distribuent la bonne quantité d'air, de chauffage et de refroidissement dans les pièces, sans courant d'air et avec un faible niveau sonore.

## ► Production de chaud et de froid

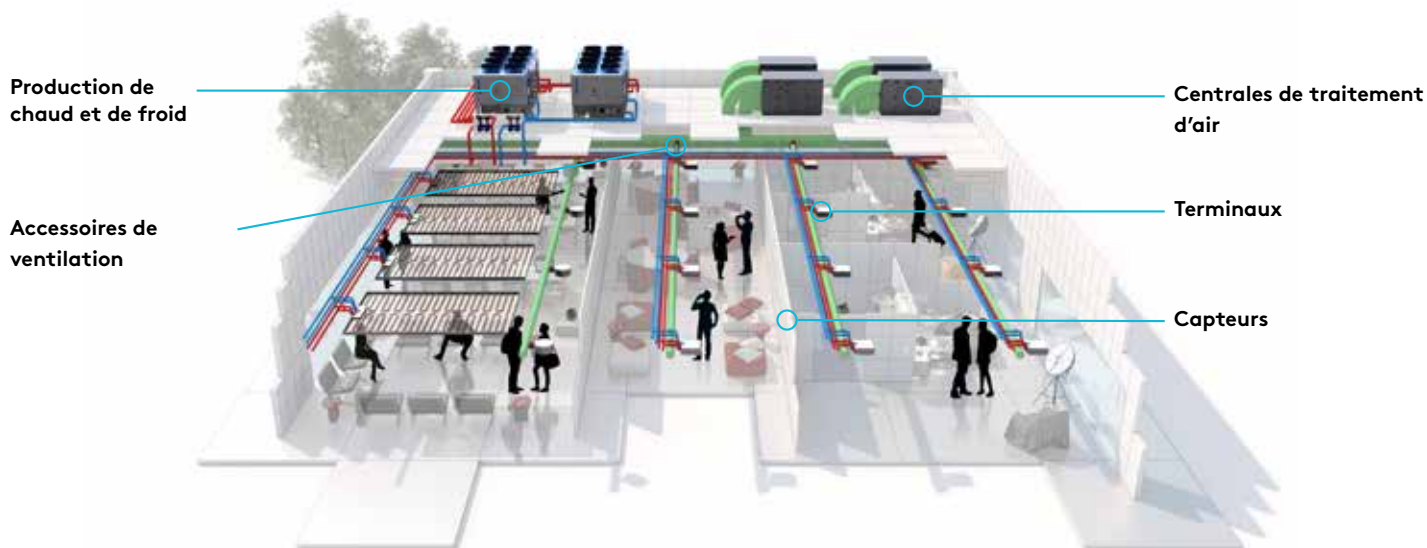
Une large gamme de refroidisseurs, pompes à chaleur et unités réversibles, hautement configurables et disposant d'un concentré de technologies.

## ► Applications intelligentes et services

Des solutions pour surveiller, optimiser l'ensemble du système climatique et permettant d'interagir avec les systèmes de GTB. Nos solutions peuvent aussi intégrer d'autres services tiers (éclairage, contrôle des stores...) pour rendre les bâtiments encore plus intelligents.

## Accessoires de ventilation

- Nous disposons d'atténuateurs de bruit pour que le système reste silencieux et des registres pour maintenir le débit et la pression de l'air au bon niveau dans tout le système climatique.



## Visualiser l'invisible

Lorsque vous ne pouvez pas voir quelque chose, il est facile d'oublier qu'il est là. Il en va de même pour les climats intérieurs. Chez Swegon, nous voulons utiliser notre expertise pour changer cela.

C'est pourquoi nous nous efforçons de visualiser l'invisible.

Nous investissons dans des produits à haut rendement énergétique qui mesurent et visualisent la qualité des climats intérieurs afin que vous puissiez prendre le contrôle de votre environnement et vous assurer qu'il est toujours le plus optimal possible. Pour nous, il s'agit de contribuer à des bâtiments durables et sains, et à des personnes satisfaites et en bonne santé.





# Une société internationale. **Une expansion mondiale.**

Pour être proche de nos clients, comprendre les exigences de leur marché et fournir une assistance rapide et compétente, nous disposons d'un important réseau commercial.

- ▶ **Un service commercial et après-vente à travers nos filiales dans 16 pays**
- ▶ **Un réseau de vente à travers des distributeurs et des partenaires dans les autres parties du monde**
- ▶ **20 sites de production à travers le globe**
- ▶ **Des laboratoires et des centres d'essais de pointe pour la recherche et le développement**



# Qualité et innovation depuis 1932

Swegon est issu d'une longue lignée de pionniers de l'environnement intérieur. Nos racines remontent dès 1932 et à Farex, une petite entreprise familiale située en Norvège. Définis dès le départ par un engagement inébranlable envers la qualité et l'innovation, nous avons connu une croissance constante au fil des années, élargissant sans cesse notre champ d'action et notre offre.

Aujourd'hui, grâce au soutien à long terme de notre actionnaire, la société d'investissement suédoise Latour, nous sommes plus forts que jamais. Tout en poursuivant notre croissance, nous restons fidèles à l'esprit de nos fondateurs, en innovant sans cesse dans la conception de systèmes climatiques.

## Ce n'est pas seulement l'intérieur qui compte

Nos solutions ont un impact direct et indirect sur les personnes et l'environnement. Comme nous prenons en compte le contexte dans son ensemble lors de la conception d'environnements intérieurs, il nous semble naturel de faire de même lorsque nous abordons les enjeux liés au développement durable.

**En matière de durabilité, nous travaillons dans trois domaines clés :**

**Diminuer notre empreinte carbone**

En établissant des analyses de cycle de vie de nos produits.

**Promouvoir l'égalité des sexes**

En formant les collaborateurs et en fixant des directives et des objectifs qui garantissent l'égalité de traitement pour tous.

**Atteindre une énergie 100% renouvelable**

En passant en revue nos sites de production et nos fournisseurs d'énergie et en prenant des mesures pour réduire les émissions de carbone.

Notre manière de travailler

# Les affaires traitées au quotidien en toute simplicité, à chaque étape de votre projet

En tant que partenaire, nous nous efforçons de vous faciliter la tâche dès la toute première ébauche d'un bâtiment et pendant tout son cycle de vie.



# 01



## Phase de sélection

Nous proposons des outils de simulation pour s'assurer que le système est optimisé et que les exigences soient fixées au bon niveau dès le début.

# 02



## Phase de conception

Nous vous aidons à trouver les produits adaptés à votre projet. Nos logiciels sont rapides et intuitifs. Ils vous guident dans la sélection et la configuration des produits. Nous fournissons également une assistance CAO et BIM.

# 03



## Installation et mise en service

Nous connaissons nos produits sur le bout des doigts. Notre connaissance approfondie de leur technologie nous permet de fournir une mise en service conforme à vos exigences.

# 04



## Phase d'exploitation

Notre équipe vous accompagne pour garantir un fonctionnement fiable et rentable de vos installations, du premier jour jusqu'à leur remplacement. En cas de problème, nos équipes d'assistance sont disponibles sur demande pour le résoudre rapidement.

// La nouvelle génération sans fil WISE était un moyen de simplifier l'installation et d'économiser de l'argent, tout en obtenant une solution flexible dotée d'une intelligence embarquée.

ERIK JOHNSON  
GUNNAR KARLSEN SVERIGE

**PROJET:** Torsplan 2, Stockholm

**CONSTRUCTION:** NCC, achevé en 2016

**PARTENAIRES:** bureau d'études, Tjuren Projektpartner - Installateur, Gunnar Karlsen Sverige

**SOLUTION CLIMATIQUE:** système climatique fonctionnant à la demande WISE, centrales de traitement d'air, poutres climatiques, diffuseurs, registres, silencieux

**CERTIFICATION BREEAM:** Outstanding

# Au sommet

Seule une douzaine de bâtiments dans le monde ont obtenu la certification BREEAM "Outstanding", la plus haute note possible en matière de durabilité. L'un de ces bâtiments est Torsplan 2 à Stockholm. Nous sommes fiers d'avoir été un partenaire de confiance pour un projet aussi extraordinaire, qui a nécessité une planification et une coopération considérables à chaque étape.



# Au-dessus et au-delà

Nous travaillons côte à côte avec la chaîne hôtelière internationale citizenM pour créer des solutions sur mesure - et un climat intérieur optimal. Avec des dizaines de projets réussis à ce jour, notre collaboration de longue date est un parfait exemple de partenariat.

**PROJET:** citizenM Tower Hill Hotel, London

**CONSTRUCTION:** achevé en 2017

**SWEGON SOLUTION:** centrales de traitement d'air, refroidisseurs de liquide, modules de confort, registres, et poutres froides pour les salles de réunion



// Swegon va bien au-delà du produit en propose des solutions innovantes et high-tech. C'est le type de partenaire que nous souhaitons.

**HAROLD RENIERS**  
DIRECTEUR GÉNÉRAL DU DÉVELOPPEMENT, CITIZENM





# Géantissime

**Certains projets peuvent s'avérer plus exigeants que d'autres : délais raccourcis, taille du projet XXL, vocation mixte des locaux, exigüité des locaux techniques, objectifs énergétiques et environnementaux ambitieux...**

En complémentarité avec les certifications environnementales telles que HQE, LEED, Living Building Challenge, Three Star, Green Star et BREEAM, le label WELL est un système basé sur la performance pour mesurer, certifier et contrôler les caractéristiques du bâtiment qui ont un impact sur la santé et le bien-être des personnes. Même si cette norme ne spécifie aucun système, il est important d'utiliser des équipements de haute qualité et de haute efficacité pour atteindre les objectifs de certification. Dans ce projet, notre produit phare - la GOLD, répond pleinement aux exigences.

**PROJET:** Wonder Building, Bagnolet

**CONSTRUCTION:** Novaxia, achevé en 2022

**PARTENAIRES:** installateur, Engie Solution

**SWEGON SOLUTION:** centrales de traitement d'air

**CERTIFICATION:** BREEAM Very Good, Effinergie +, HQE Excellent, Well Core & Shell Gold, Wiredscore Silver, BBCA Label Structure en bois



**PROJET:** cour d'appel administrative de Toulouse

**CONSTRUCTION:** CONSEIL D'ÉTAT/CO-S / XVII - XVIII<sup>e</sup> siècles

**PARTENAIRES:** bureau d'études, TPFI - Installateur, Eiffage Energie Systèmes

**SOLUTION CLIMATIQUE:** système climatique WISE, centrales de traitement d'air et poutres climatiques.



# A l'épreuve du temps

**Installer des nouveaux systèmes dans un bâtiment existant peut constituer un défi. En outre, la flexibilité doit être prise en compte pour que les espaces intérieurs soient à l'épreuve du temps. Nos produits et solutions s'adaptent aussi bien dans le neuf comme dans l'ancien et permettent de faire face à tous réaménagements futurs.**

Dans ce projet de rénovation contraignant (bâtiment inscrit aux monuments historiques), le système climatique WISE a permis de s'affranchir de câbles ou des obstacles tels que les murs porteurs et surtout, il permet au propriétaire d'apporter des modifications en case de réaménagement des espaces : sans réseau filaire, et à partir du terminal, il est facile de remplacer, rajouter ou supprimer des terminaux mais aussi d'assigner de nouvelles tâches à ces derniers.





# Expertise & simplicité

Choisir des fournisseurs de systèmes complets permet d'avoir un point de contact unique, ce qui est pratique et favorable sur le plan logistique. En outre, les produits avec une intelligence intégrée permettent souvent de gagner du temps grâce à une installation et une mise en service à la fois simples et rapides .

**PROJET:** Lycée Jean-Moulin, Bézier

**CONSTRUCTION:** Région Occitanie, achevé en 2021

**SWEGON SOLUTION:** système climatique WISE, centrales de traitement d'air, diffuseurs et pièges à son.



Depuis 2014, Swegon s'est spécialisé dans la conception et la rénovation des systèmes climatiques à destination des bâtiments d'enseignement. Notre société a travaillé sur plus de 500 projets en France dont la plupart affichent des objectifs de performances énergétiques ambitieux.

Des études montrent que les taux d'utilisation dans les bâtiments d'enseignement sont généralement faibles, voire très faibles. Cela signifie que dans un bâtiment scolaire, à un moment donné, la plupart des salles ne sont pas utilisées et que la ventilation pourrait être réduite au minimum.

Pour le lycée Jean-Moulin de Bézier, la région Occitanie a fait le choix d'investir dans l'efficacité énergétique et la qualité d'air intérieur... en même temps ! Le système WISE module les débits d'air en fonction des différents besoins et du taux d'occupation des pièces afin d'assurer une qualité d'air saine pour les occupants. Le système permet d'économiser jusqu'à 80 % de l'énergie des ventilateurs et 40 % de l'énergie consommée pour le chauffage et le refroidissement.



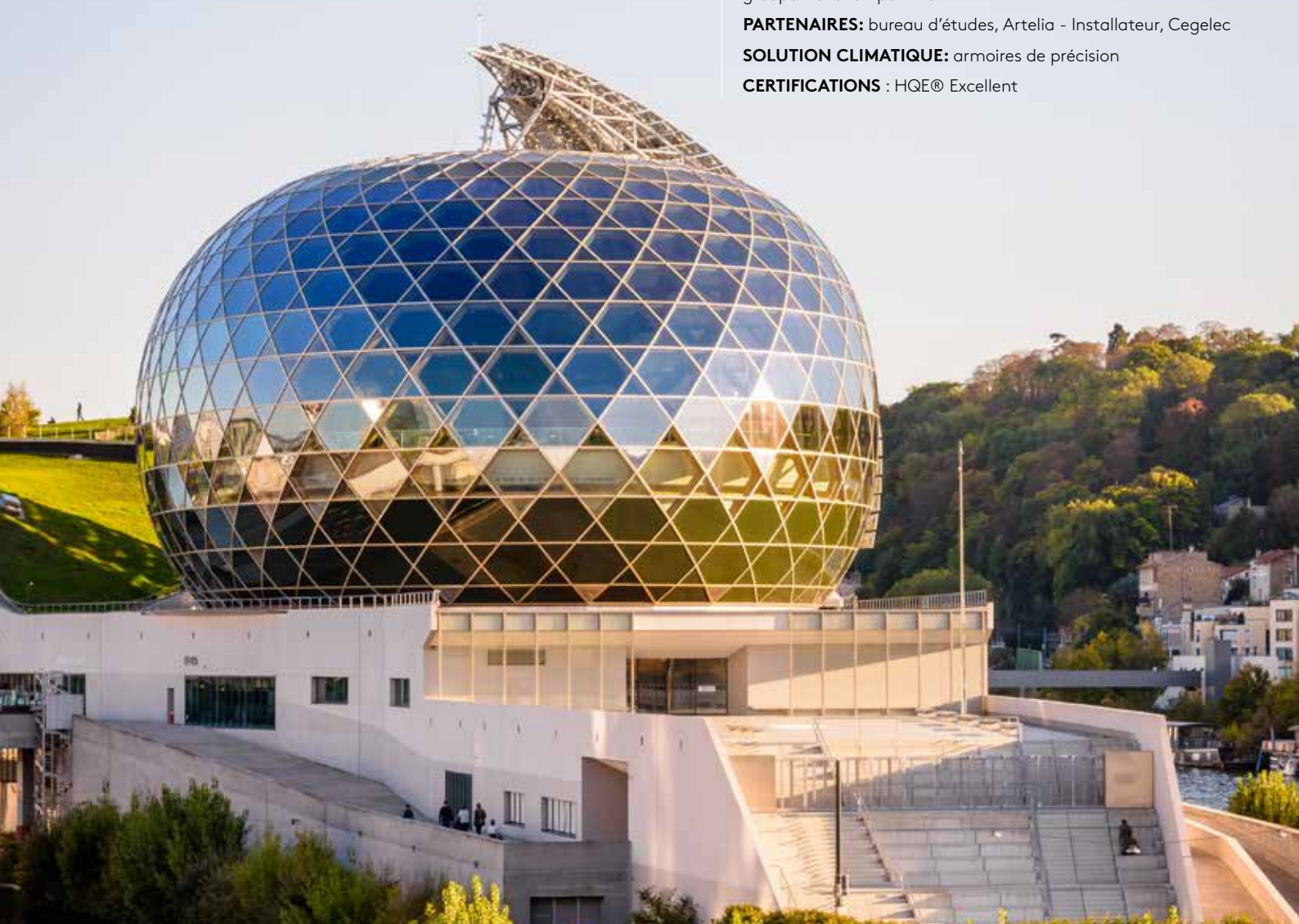
**PROJET:** Seine musicale, Paris

**CONSTRUCTION:** Conseil Général des Hauts-de-Seine et le groupement Tempo / 2017

**PARTENAIRES:** bureau d'études, Artelia - Installateur, Cegelec

**SOLUTION CLIMATIQUE:** armoires de précision

**CERTIFICATIONS :** HQE® Excellent



# Protéger & préserver

L'éventail de nos produits et solutions nous permet de répondre aux exigences les plus pointues : pour ce projet, les armoires de précision assurent un contrôle précis de la température et de l'hygrométrie, essentiel à la bonne conservation des instruments de musique et la protection de leur timbre. Le respect du point de consigne, qui est de l'ordre de 22°C pour un taux d'hygrométrie de 50% pour la préservation des instruments, est un critère primordial dans ce type d'installation.



# Feel good **inside**

**Swegon est votre partenaire pour des solutions durables  
d'environnement intérieur qui fonctionnent exactement comme  
souhaité, au coût du cycle de vie le plus bas possible.**

Nous sommes un fournisseur de systèmes complets. Notre offre comprend des systèmes de ventilation, de chauffage, de refroidissement et d'optimisation du climat, ainsi que des services connexes et une assistance technique spécialisée.

Comptez sur nous pour ajouter de la valeur  
à votre projet du début à la fin - et au-delà.

Dans tout ce que nous faisons, nous sommes guidés par un seul objectif : créer des environnements intérieurs sains, confortables et sûrs pour que les gens soient au mieux de leur forme, aujourd'hui et demain.

